

Aktieninformationen

Die Zug Estates Holding AG verfügt über zwei Aktienkategorien. Die Namenaktien Serie A (Valorennummer: 14 805 211) sind nicht kotiert, die Namenaktien Serie B sind seit dem 2. Juli 2012 nach dem regulatorischen Standard für Immobiliengesellschaften der SIX Swiss Exchange, Zürich, kotiert (Valorennummer: 14 805 212, Tickersymbol: ZUGN).

	Nominalwert	Anzahl	Stimmenanteil	Kapitalanteil
Namenaktien Serie A	2.50	496 600	51.9%	9.7%
Namenaktien Serie B	25.00	460 340	48.1%	90.3%

Aktionärsstruktur Namenaktien Serie B per 31. Dezember 2020

Nach Anzahl Namenaktien Serie B	Anzahl eingetragene Aktionäre	Eingetragene Aktionäre in %	Anzahl eingetragene Aktien	Eingetragene Aktien in %
> 1 000	52	3.1	343 221	80.8
501–1 000	32	1.9	22 061	5.2
101–500	136	8.2	33 538	7.9
51–100	102	6.1	7 764	1.8
11–50	588	35.4	14 421	3.4
1–10	752	45.3	3 831	0.9
Total	1 662	100.0	424 836	100.0
Dispobestand			35 504	
Total ausgegebene Namenaktien Serie B			460 340	

Nach Aktionärskategorie Namenaktien Serie B	Anzahl eingetragene Aktionäre	Eingetragene Aktionäre in %	Anzahl eingetragene Aktien	Eingetragene Aktien in %
Natürliche Personen	1 391	83.7	207 455	48.8
Pensionskassen	79	4.8	44 752	10.5
Fonds	49	2.9	36 469	8.6
Stiftungen	23	1.4	5 642	1.3
Versicherungen	13	0.8	9 419	2.2
Banken	18	1.1	15 158	3.6
Übrige juristische Personen	89	5.3	105 941	24.9
Total	1 662	100.0	424 836	100.0

Nach Herkunft Namenaktien Serie B	Anzahl eingetragene Aktionäre	Eingetragene Aktionäre in %	Anzahl eingetragene Aktien	Eingetragene Aktien in %
Schweiz	1 575	94.8	416 772	98.1
Ausland	87	5.2	8 064	1.9
Total	1 662	100.0	424 836	100.0

Kursentwicklung Namenaktien Serie B



Kennzahlen pro Aktie

Angaben pro Namenaktie Serie A in CHF	2020	2019	2018	Restated 2017	Restated 2016
Konzernergebnis ¹	6.33	14.91	7.63	6.87	9.86
Konzernergebnis ohne Neubewertung und Sondereffekte ^{1,3}	5.07	6.15	5.63	5.22	4.90
NAV zu Marktwert ^{2,4}	192.64	192.39	179.67	174.13	171.86
Ausschüttung ⁵	4.40	4.40	2.80	2.55	2.30

Angaben pro Namenaktie Serie B in CHF	2020	2019	2018	Restated 2017	Restated 2016
Konzernergebnis ¹	63.25	149.11	76.35	68.66	98.63
Konzernergebnis ohne Neubewertung und Sondereffekte ^{1,3}	50.72	61.52	56.29	52.19	49.04
NAV zu Marktwert ^{2,4}	1 926.36	1 923.87	1 796.71	1 741.27	1 718.55
Ausschüttung ⁵	44.00	44.00	28.00	25.50	23.00
Börsenkurs					
	Hoch	2 410	2 370	1 830	2 862
	Tief	1 795	1 630	1 640	1 436
	Jahresende	2 030	2 330	1 675	1 827

Gesamtkapitalisierung in CHF Mio.	2020	2019	2018	2017	2016
Börsenkapitalisierung ^{2,6}	Jahresende	1 035.3	1 188.3	854.3	921.6

¹ Bezogen auf Anzahl durchschnittlich ausstehende Aktien (Namenaktien Serie A umgerechnet)

² Bezogen auf Anzahl ausstehende Aktien (Namenaktien Serie A umgerechnet)

³ Entspricht dem Konzernergebnis ohne den Erfolg aus Neubewertung Renditeliegenschaften (netto), ohne den Erfolg aus Veräusserung von Rendite- und Promotionsliegenschaften und sich daraus ergebenden latenten Steuern sowie Effekten aus der Anpassung latenter Steuersätze (Seite 60)

⁴ Der NAV zu Marktwert berücksichtigt die betrieblich genutzten Liegenschaften zu Marktwert sowie die entsprechenden latenten Steuern

⁵ Antrag des Verwaltungsrats

⁶ Namenaktien Serie A umgerechnet zum Jahresendkurs der Namenaktien Serie B