

Konsolidierte Erfolgsrechnung

in TCHF	Erläuterung	01.01.2020 – 30.06.2020	01.01.2019 – 30.06.2019
Liegenschaftenertrag	7	28 195	26 744
Ertrag aus Verkauf Promotionsliegenschaften	2	72 458	0
Ertrag Hotel & Gastronomie	8	3 612	8 166
Weitere Erträge aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		1 018	1 526
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen		105 283	36 436
Sonstige betriebliche Erträge		143	285
Total Betriebsertrag		105 426	36 721
Liegenschaftenaufwand		-4 442	-3 826
Direkter Aufwand aus Verkauf Promotionsliegenschaften	2	-62 968	0
Warenaufwand Hotel & Gastronomie		-402	-760
Personalaufwand		-6 624	-7 222
Sonstige betriebliche Aufwendungen		-2 679	-2 907
Total Betriebsaufwand		-77 115	-14 715
Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Neubewertung		28 311	22 006
Neubewertung Renditeliegenschaften (netto)	1	-13 612	11 513
Erfolg aus Veräusserung Renditeliegenschaften		0	982
Betriebsergebnis vor Abschreibungen (EBITDA)		14 699	34 501
Abschreibungen		-1 816	-1 653
Betriebsergebnis (EBIT)		12 883	32 848
Finanzergebnis		-3 495	-2 466
Ergebnis vor Steuern (EBT)		9 388	30 382
Steueraufwand		-1 115	-4 298
Konzernergebnis		8 273	26 084
Gewinn pro Aktie			
in CHF			
Ergebnis pro Namenaktie Serie A, unverwässert ¹	6	1.62	5.11
Ergebnis pro Namenaktie Serie B, unverwässert ¹	6	16.22	51.15

¹ Es bestehen keine potenziell verwässernde Effekte. Das verwässerte Ergebnis pro Aktie entspricht dem unverwässerten Ergebnis pro Aktie